

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «ГЕРФИН – фонд недвижимости»

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ГЕРФИН»

(Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами
№ 21-000-1-00921 от 07 сентября 2012 года.)

СООБЩЕНИЕ

**о созыве общего собрания владельцев инвестиционных паев
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости
«ГЕРФИН – фонд недвижимости»**

- *название Фонда:* **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «ГЕРФИН - фонд недвижимости»** (правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Службой Банка России по финансовым рынкам 18 сентября 2013 г. в реестре за № 2662);
- *полное фирменное наименование Управляющей компании:* **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ГЕРФИН»;**
- *полное фирменное наименование Специализированного депозитария:* **Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий»** (Лицензия Специализированного депозитария на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «08» августа 1996 г. № 22-000-1-00001, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам);
- *полное фирменное наименование (фамилия, имя, отчество) лица, созывающего Общее собрание:* **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ГЕРФИН»;**
- *форма проведения общего собрания:* **собрание;**
- *дата проведения общего собрания:* **«27» февраля 2017 года;**
- *время проведения общего собрания:* **_16_ часов _00_ минут по московскому времени;**
- *место проведения общего собрания:* **125167, г. Москва, Нарышкинская аллея, д. 5, стр.2;**
- *время начала регистрации лиц, участвующих в общем собрании:* **_15_ часов _00_ минут по московскому времени;**
- *время окончания регистрации лиц, участвующих в общем собрании:* **_15_ часов _50_ минут по московскому времени;**
- *дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования:* **«27» февраля 2017 года;**
- *почтовый адрес (адреса), по которому должны направляться такие бюллетени:* **125167, г.Москва, Нарышкинская аллея, д. 5, стр.2;**
- *дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании:* **«06» февраля 2017 года;**
- *повестка дня общего собрания:*

**1. Утверждение изменений, которые вносятся в Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «ГЕРФИН – фонд**

недвижимости», связанных с увеличением размера вознаграждения специализированного депозитария, регистратора, аудиторской организации и оценщика.

2. Утверждение изменений, которые вносятся в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «ГЕРФИН – фонд недвижимости», связанных с введением положений о возможности частичного погашения инвестиционных паев без заявления владельцем инвестиционных паев требования об их погашении.

Владельцы инвестиционных паев, голосовавшие против решения об утверждении изменений и дополнений в Правила фонда, вправе требовать погашения инвестиционных паев фонда.

Порядок расчета стоимости инвестиционных паев, порядок, сроки и условия выплаты денежной компенсации в случае предъявления инвестиционных паев к погашению определяются в соответствии с общим порядком погашения инвестиционных паев, установленным Правилами Фонда.

Материалы и информация к Общему собранию будут доступны для ознакомления лицам, включенным в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, в период со дня получения сообщения по «27» февраля 2017 года, ежедневно с 10.00 до 18.00 (по местному времени), за исключением выходных и праздничных дней, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по адресу: 125167, г.Москва, Нарышкинская аллея, д. 5, стр.2.

Получить информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «ГЕРФИН – фонд недвижимости» и иными документами до приобретения инвестиционных паев можно по адресу: 125167, г. Москва, Нарышкинская аллея, д.5, стр.2, тел. (495) 748-05-70.

Информация об Управляющей компании раскрывается на сайте в сети Интернет: www.gerfin.ru/GERFIN-UK.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления фондом. Взимание надбавок (скидок) уменьшит доходность инвестиций в инвестиционные паи паевого инвестиционного фонда.

Генеральный директор
ООО «УК «ГЕРФИН»



Герасимов С. Я.